ПРОЕКТ



АДМИНИСТРАЦИЯ

КИПЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от ХХ.ХХ.2025г. № ХХ

д. Кипень

О внесении изменений в постановление местной администрации муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области от 03.10.2023 г. № 574

«Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых местной администрацией муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области»»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», администрация Кипенского сельского поселения п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в приложение к постановлению местной администрации муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области от 03.10.2023г. № 574 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых местной администрацией муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области» изменения, изложив его в новой редакции согласно приложению.

2. Разместить настоящее Постановление на официальном сайте Кипенского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 Глава Кипенского сельского поселения М. В. Кюне

Утвержден

постановлением администрации

Кипенского сельского поселения

 Ломоносовского муниципального района

 Ленинградской области

от ХХ.ХХ.2025 г. №ХХ

Перечень муниципальных услуг, предоставляемых администрацией Кипенского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

|  |  |
| --- | --- |
|  | Наименование муниципальной услуги(административного регламента) |
|  | Принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма |
|  | Выдача, переоформление разрешений на право организации розничных рынков и продление срока действия разрешений на право организации розничных рынков |
|  | Оформление согласия на передачу в поднаем жилого помещения, предоставленного по договору социального найма |
|  | Выдача справок об отказе от преимущественного права покупки доли в праве общей долевой собственности на жилые помещения |
|  | Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции |
|  | Перевод жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение |
|  | Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме  |
|  | Прием в эксплуатацию после переустройства и (или) перепланировки жилого помещения, в том числе в целях перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение |
|  | Присвоение, изменение и аннулирование адресов |
|  | Предоставление объектов муниципального нежилого фонда во временное владение и (или) пользование без проведения торгов |
|  | Решение вопроса о приватизации жилого помещения муниципального жилищного фонда |
|  | Утверждение и выдача схемы расположения земельного участка или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности на кадастровом плане территории |
|  | Выдача разрешений на захоронение (перезахоронение) и подзахоронение на общественных кладбищах Кипенского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области |
|  | Выдача выписки из похозяйственной книги |
|  | Оформление согласия (отказа) на обмен жилыми помещениями, предоставленными по договорам социального найма |
|  | Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, на торгах |
|  | Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности |
|  | Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд |
|  | Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование без проведения торгов |
|  | [Предоставление сведений об объектах учета, содержащихся в реестре муниципального имущества](https://econ.lenobl.ru/media/uploads/userfiles/2022/02/28/54-7.zip) |
|  | [Выдача разрешения (ордера) на производство земляных работ](https://econ.lenobl.ru/media/uploads/userfiles/2021/10/19/55_6.zip)  |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности |
|  | Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, находящихся в частной собственности |
|  | [Прием заявлений от молодых семей о включении их в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»](https://econ.lenobl.ru/media/uploads/userfiles/2021/10/19/66_4-1.zip) |
|  | [Предоставление информации о форме собственности на недвижимое и движимое имущество, земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования, включая предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду](https://econ.lenobl.ru/media/uploads/userfiles/2022/03/01/69_2.zip) |
|  | Включение нестационарного торгового объекта в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной и муниципальной собственности, на территории Кипенского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области |
|  | Приватизация имущества, находящегося в муниципальной собственности, в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |
|  | Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута |
|  | [Предоставление сведений об объектах имущества, включенных в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства](https://econ.lenobl.ru/media/uploads/userfiles/2022/02/28/74_3-2.zip) |
|  | [Организация предоставления во владение и (или) в пользование объектов имущества, включенных в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или пользование) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, без проведения торгов](https://econ.lenobl.ru/media/uploads/userfiles/2022/02/28/75_9-3.zip) |
|  | [Заключение (изменение, выдача дубликата) договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда](https://econ.lenobl.ru/media/uploads/userfiles/2021/10/19/81_3-3.zip) |
|  | Предоставление садового или огородного земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, гражданам членам садоводческих и огороднических некоммерческих организаций без проведения торгов в собственность бесплатно, в общую долевую собственность бесплатно либо в аренду |
|  | [Выдача разрешения на снос или пересадку зеленых насаждений](https://econ.lenobl.ru/media/uploads/userfiles/2021/10/19/85_1-1.zip)  |
|  | Выдача разрешений на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг), подъема привязных аэростатов над населенными пунктами, а также посадки (взлета) на расположенные в границах населенных пунктов площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации |
|  | Включение в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов |
|  | [Согласование создания места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов](https://econ.lenobl.ru/media/uploads/userfiles/2022/02/28/93.zip) |
|  | [Выдача разрешений на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия муниципального значения](https://econ.lenobl.ru/media/uploads/userfiles/2021/10/19/98.zip) |
|  | Предварительное согласование предоставления гражданину земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на котором расположен гараж, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации |
|  | Предоставление гражданину в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на котором расположен гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации |
|  | Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность бесплатно |
|  | Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески на территории муниципального образования |
|  | Принятие решения об использовании земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических средств или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства |
|  | Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом |
|  | Установление публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных на территории Кипенского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, для их использования в целях, предусмотренных подпунктами 1-7 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации |
|  | Предварительное согласование предоставления гражданину в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на котором расположен жилой дом, возведенный до 14 мая 1998 года |
|  | Предоставление гражданину в собственность бесплатно либо в аренду земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на котором расположен жилой дом, возведенный до 14 мая 1998 года |
|  | Согласование проведения ярмарки на публичной ярмарочной площадке, прием уведомления о проведении ярмарки на непубличной ярмарочной площадке на территории Кипенского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области |
|  | Согласование проекта рекультивации земель (проекта консервации земель) в отношении земель и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности |
|  | Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения земельным участком, находящимся в муниципальной собственности, при отказе землепользователя (землевладельца) |