

АДМИНИСТРАЦИЯ

КИПЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.03.2024 г. № 176

д. Кипень

Об установлении величины порогового значения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи и величины порогового значения стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и (или) членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилого фонда Кипенского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Федеральным [законом](http://www.bestpravo.ru/federalnoje/ea-instrukcii/y7w.htm) от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", с пунктом 2 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 5 статьи 1 Областного закона Ленинградской области от 26.10.2005 N 89-оз "О порядке ведения органами местного самоуправления Ленинградской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма" (в действующей редакции), Постановлением Правительства Ленинградской области от 02.08.2024 г. № 529 «Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения Ленинградской области на 2025 год», Уставом Кипенского сельского поселения, администрация Кипенского сельского поселения постановляет:

1. Установить пороговое значение дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, в размере 19 599 руб.50 коп. (приложение 1).
2. Установить пороговое значение стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, в размере 112 590 руб.53 коп**.** (приложение 1).
3. Разместить настоящее Постановление на официальном сайте Кипенского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Кипенского сельского поселения М.В.Кюне

Приложение 1

**Расчет порогового значения размера стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина Кипенского сельского поселения**

**СИ= НП\*РС\*СС**, где

**СИ** – расчетный показатель стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению;

**НП** – норма предоставления площади жилого помещения на одного члена семьи по договору социального найма (9,0 кв.м), установленная Решением Совета депутатов муниципального образования Кипенское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 26.05.2011 года № 8 «Об установлении учетной нормы и нормы предоставления площади жилого помещения»;

**РС** – размер семьи;

**СС** – средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья по Ленинградской области (норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по РФ, определяется уполномоченным Правительством РФ, федеральным органом исполнительной власти), Постановление от 07.02.2025 г. № 96 «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на 1 квартал 2025 года на территории Кипенского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области», (112 590 сто двенадцать тысяч пятьсот девяносто) рублей, 53 копейки.)

**СИ = 9\*1\*112 590,53=1 013 314,77**

**Расчет порогового значения дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина**

**ПД= (СИ/ПН)/РС+ПМ**, где

**ПД** – порог среднемесячного размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи;

**СИ** – расчетный показатель стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению;

**РС** – размер семьи;

**ПН** – установленный период накоплений (в месяцах), который может быть равен среднему времени ожидания в очереди на получение жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма (180 месяцев);

**ПМ** – прожиточный минимум, установленный Постановлением Правительства Ленинградской области от 02.08.2024 г. № 529 «Об установлении прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения Ленинградской области на 2025 год » в расчете на душу населения 18 974 руб. 00 коп.

**ПД** = (112 590,53: 180) :1+18 974= 19 599,50