

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

Муниципального образования Кипенское сельское поселение

Ломоносовского муниципального района

Ленинградской области третьего СОЗЫВА

**РЕШЕНИЕ № 41**

д. Кипень «08» августа 2019 года

**«Об установлении размеров платы за социальный наем жилого помещения в многоквартирных домах МО Кипенское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2019 год»**

В соответствии с Положениями Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131 « Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищного кодекса РФ и областным законом Ленинградской области от 29.11.2013г. № 82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего домового имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области », во исполнение решения Совета депутатов № 24 от 25 апреля 2019 года «Об увеличении платы за соцнайм (платы за наем) на величину минимального взноса на капитальный ремонт общего домового имущества в многоквартирных домах МО Кипенское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2019 год» Совет депутатов Кипенское сельское поселение **решил:**

1. В связи с принятием решения Совета депутатов МО Кипенское сельское поселение № 24 от 25 апреля 2019 года «Об увеличении платы за соцнайм (платы за наем) на величину минимального взноса на капитальный ремонт общего домового имущества в многоквартирных домах МО Кипенское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2019 год» утвердить размеры платы за социальный найм жилого помещения в многоквартирных домах МО Кипенское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2019 год согласно приложению №1;
2. Настоящее решение распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 мая 2019 года и возникшие в связи с принятием решения № 24 от 25 апреля 2019 года «Об увеличении платы за соцнайм (платы за наем) на величину минимального взноса на капитальный ремонт общего домового имущества в многоквартирных домах МО Кипенское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2019 год»;
3. Настоящее решение подлежит применению для расчета величины увеличения платы за соцнайм (платы за наем) в многоквартирных домах МО Кипенское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2019 год, установленногорешением Совета депутатов МО Кипенское сельское поселение № 24 от 25 апреля 2019 года «Об увеличении платы за соцнайм (платы за наем) на величину минимального взноса на капитальный ремонт общего домового имущества в многоквартирных домах МО Кипенское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2019 год» с 01 мая 2019 года;
4. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в средствах массовой информации и на сайте МО Кипенское сельское поселение в сети Интернет;
5. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить на и.о. главы местной администрации Зеленкову Е.С.

Председатель Совета депутатов

МО Кипенское сельское поселение: М.В. Кюне

Приложение № 1

К решению Совета депутатов

МО Кипенское сельское поселение №41от 08.08.2019г.

**Плата за социальный найм жилого помещения, в многоквартирных домах, в МО Кипенское сельское поселение на 2019 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  П.п | Вид коммунальных услуг | Год строительства жилых домов | Адрес | Оплата за социальный найм  (руб-коп) |
| **1** | **Коммунальные услуги отсутствуют, природного газа нет** | 1946-1959 | **Д Кипень**  **Ропшинское шоссе**  Дома:  12;18;20;22;82;88» | 8-83 |
| 1950-1955 | Дер. Кипень  **Нарвское шоссе**  Дома:  25;28;30 | 8-83 |
| 1950-1959 | **Дер. Кипень**  **Лесная улица**  Дома  2;3;5 | 8-83 |
| 1940-1967 | **Пос. Глухово (Лесопитомник)**  Дома  1;3;4;6;8;11;13;15;16 | 8-83 |
| 1967 | **Д.Витино**  Дома:  1;3;5 | 8-83 |
| **2** | **В Доме ХВС**  **и канализация, природного газа**  **нет** | 1965-1968 | **Д. Кипень:**  **Ропшинское шоссе**  Дома  78;80;86;90;94 | 10-05 |
| 1971-1974 | **Пос. Глухово (Лесопитомник)**  Дома17;18 | 8-83 |
| **3** | **Двухэтажные кирпичные дома со всеми коммунальными услугами, в т.ч. природный газ** | 1956-1968 | **Д. Кипень:**  Нарское шоссе  Дома:  **31;33; 39; 43; 33А;** | 10-87 |
| 1972 | **Д. Келози**  Парковая улица  Дома  **1А;** | 10-87 |
| 1956-1965 | **Д. Келози**  Дома:  **1; 2; 3; 4; 5** | 10-87 |
| **4** | **Пятиэтажные дома со всеми коммунальными услугами** | 1991-1992 | **Д.Кипень**  **Ропшинское шоссе,**  Дома:  19; 21 | 13-06 |
| 1982-1988 | **Д.Кипень**  **Ропшинское шоссе,**  Дома:  9; 13А; 15; 17 | 10-87 |
| 1975 | **Д.Кипень**  **Нарвское шоссе**  Дома:  43А | 10-87 |
| 1973-1978 | **Д.Кипень**  **Ропшинское шоссе**  Дома:  1А; 3А ; 7, 11 | 10-87 |
| 1974-1978 | **Д. Келози,**  Дома:  8; 9; 10; 11; | 10-87 |
| 1967 | **Д. Келози,**  Дома:  6;7 | 10-87 |
| **5** | **Коммунальные квартиры и общежития независимо от условий** |  | Д.Кипень дом 35 (общежитие) и все коммунальные квартиры в МО Кипенское сельское поселение | 10-87 |