



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.08.2021

№ 1484/21

Об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 47:14:1102000:4, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, Кипенское сельское поселение

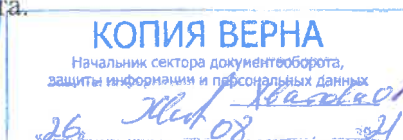
Рассмотрев обращение от 01.04.2021 № 01-3256/2021 и ходатайство об установлении публичного сервитута от 30.03.2021 ФКУ УПРДОР «Северо-Запад» (ОГРН: 1027810321758; ИНН юридического лица: 7826062821; местонахождение: 199004, город Санкт-Петербург, линия 4-я В.О., дом 9, Литер А); выписку из Единого государственного реестра юридических лиц от 02.07.2021 № ЮЭ9965-21-168160461; выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 20.07.2021г. № КУВИ-002/2021-90802541; информационное сообщение в приложении к газете «Балтийский Луч» от 30.04.2021 № 11; схему расположения границ публичного сервитута (далее – Схема границ публичного сервитута) с указанием координат характерных точек границ земельного участка; Проектную документацию «Реконструкция участков автомобильной дороги М-11 «Нарва» от Санкт-Петербурга до границы с Эстонской республикой (на Таллин) «Реконструкция автомобильной дороги А-180 «Нарва» Санкт-Петербург – граница с Эстонской республикой на участке км 31+440-км 54+365, Ленинградская область», Проект организации строительства № 128.01ис/14-194-ПОС1.1, Санкт-Петербург 2020 год и руководствуясь ст. 23, 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации; ст. 32, 33, 34 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", ст.3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

п о с т а н о в л я е т :

1. Установить публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 47:14:1102000:4, площадью 33257 кв.м., местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Кипенское сельское поселение, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального, согласно прилагаемой схеме границ публичного сервитута, сроком на 11 месяцев.

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно прилагаемой к настоящему постановлению схеме границ публичного сервитута.

6681



3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в течение 5 дней обеспечить:

опубликование настоящего постановления на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", в приложении к газете «Балтийский Луч», в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов;

обеспечить опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, по месту нахождения земельного участка в отношении которого принято решение;

направление копии настоящего постановления правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута;

направление обладателю публичного сервитута копии настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

направление копии настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области, уполномоченное на внесение сведений в Единый государственный реестр недвижимости о границах публичного сервитута, в порядке установленном статьями 32,33,34 Федерального закона от 13.07.2015 № 218 - ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

4. ФКУ УПРДОР «Северо-Запад»:

4.1. Использование земельного участка, обремененного публичным сервитутом, в границах придорожной полосы федеральной автомобильной дороги А-180 "Нарва" Санкт-Петербург - граница с Эстонской Республикой в Ломоносовском районе Ленинградской области (далее – Автомобильная дорога), осуществлять в соответствии с требованиями установленными Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

4.2. Получение письменного разрешения предприятия трубопроводного транспорта на размещение объектов в границах охранной зоны магистральных газопроводов Кохтла-Ярве - Санкт-Петербург, 1, 2 нитки в границах Ломоносовского района Ленинградской области, осуществлять в соответствии с правилами охраны магистральных трубопроводов, утвержденных Постановлением Госгортехнадзора России от 24.04.92 г. №9, Приказом Минэнерго России от 29.04.1992 (с внесенными дополнениями утвержденными Постановлением Госгортехнадзора России от 23.11.94 № 61).

4.3. Привести обремененный публичным сервитутом земельный участок, указанный в п.1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования в срок не позднее чем, три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

4.4. Снести объекты, размещенные на основании публичного сервитута и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по экономическому развитию и имущественным отношениям А.Р.Гасанова.

Глава администрации



А.О.Кондрашов

