



АДМИНИСТРАЦИЯ
КИПЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.03.2025 г. № 180
д. Кипень

Об утверждении плана действий по ликвидации последствий
аварийных ситуаций на системах теплоснабжения с применением
электронного моделирования аварийных ситуаций

В соответствии с Федеральным законом от 16.10.2003 г. № 131-ФЗ «О принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», администрация Кипенского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области постановляет:

1. Утвердить план действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на системах теплоснабжения с применением электронного моделирования аварийных ситуаций.

2. Утвердить порядок проведения мониторинга состояния системы теплоснабжения Кипенского сельского поселения.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Кипенского сельского поселения

М. В. Кюне

ПЛАН ДЕЙСТВИЙ ПО ЛИКВИДАЦИИ ПОСЛЕДСТВИЙ АВАРИЙНЫХ СИТУАЦИЙ НА СИСТЕМАХ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ С ПРИМЕНЕНИЕМ ЭЛЕКТРОННОГО МОДЕЛИРОВАНИЯ АВАРИЙНЫХ СИТУАЦИЙ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Централизованное теплоснабжение объектов д. Кипень и д. Келози осуществляется от сетей теплоснабжающего предприятия АО «Инженерно-энергетический комплекс». В управлении предприятия на территории муниципального образования находятся Котельная д. Кипень, мощностью 16,96 Гкал/ч и Котельная д. Келози, мощностью 5,16 Гкал/ч, а также тепловые сети, протяженностью 4372 м, которые обслуживает объекты общественного и коммерческого назначения, социального и коммунально-бытового назначения, многоквартирный жилой фонд.

Система централизованного теплоснабжения (СЦТ) Кипенского сельского поселения состоит из 2 зон действия теплоисточников (котельные), представляет собой:

- СЦТ 1- Котельная д. Кипень - зона действия АО «Инженерно-энергетический комплекс»;
- СЦТ 2- Котельная д. Келози - зона действия АО «Инженерно-энергетический комплекс».

Производство и передачу тепловой энергии на территории поселения осуществляет - АО «Инженерно-энергетический комплекс».

Источниками теплоснабжения являются:

Котельная д. Кипень, мощностью 16,96 Гкал/ч. Котельная обеспечивает тепловой энергией многоквартирную застройку, жилые дома и общественно-деловую застройку.

Котельная оборудована двумя паровыми котлами ДКВР-10-13-ГМ и паровым котлом ДКВР-6,5-13.

Паровые котлы ДКВР-10-13ГМ оборудованы чугунными питательными экономайзерами ЭП1-330. Тягодутьевая установка котла №1 включает в себя вентилятор ВД-12 и дымосос Д-12. Котел №2 оборудован вентилятором ДН-12,5 и дымососом ВДН-12,5. Паровой котел ДКВР-6,5-13 оборудован чугунным экономайзером ЭП2-236. Тягодутьевая установка котла включает в себя вентилятор ВД-10 и дымосос ДН-10. Отвод дымовых газов производится в кирпичную дымовую трубу высотой 45 м.

Химводоподготовка котельной оборудована На-катионитовыми фильтрами. Питательная вода котлоагрегатов проходит умягчение, и подаётся в котлы питательными насосами ЦНСГ-60-198.

Температурный график сети – 95-70°C.

Топливом для котельной является природный газ среднего давления. Резервное топливо отсутствует, имеется резервный газопровод. Учет потребленного в котельной газа осуществляется на ГРП. Приборы учета служат для коммерческого учета потребленного газа и находятся на балансе газоснабжающей организации ЗАО «Леноблгаз».

Система теплоснабжения открытая, двухтрубная с элеваторным присоединением системы отопления.

Котельная д. Келози, мощностью 5,16 Гкал/ч. Котельная обеспечивает тепловой энергией многоквартирную застройку, жилые дома и общественно-деловую застройку.

В котельной установлено два водогрейных котла ВК-32, работающих на отопление (№1 и №2) и три водогрейных Братск-1, работающих на ГВС, из которых эксплуатируются только два - №3 и №4.

Котельная предназначена для производства тепловой энергии и горячей воды (для покрытия тепловых нагрузок на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение подключенных потребителей).

Химводоподготовка котельной оборудована Na-катионитовыми фильтрами. Питательная вода котлоагрегатов проходит умягчение, и подаётся в котлы питательными насосами.

Продукты сгорания от трех котлов Братск-1 удаляются через металлическую дымовую трубу высотой 12м. Продукты сгорания от двух котлов ВК-32 удаляются через кирпичную дымовую трубу высотой 30м.

Температурный график сети – 95-70°C. закрытая, четырехтрубная с непосредственным присоединением системы отопления.

Топливом для котельной является природный газ среднего давления. Учет потребленного в котельной газа осуществляется на ГРП.

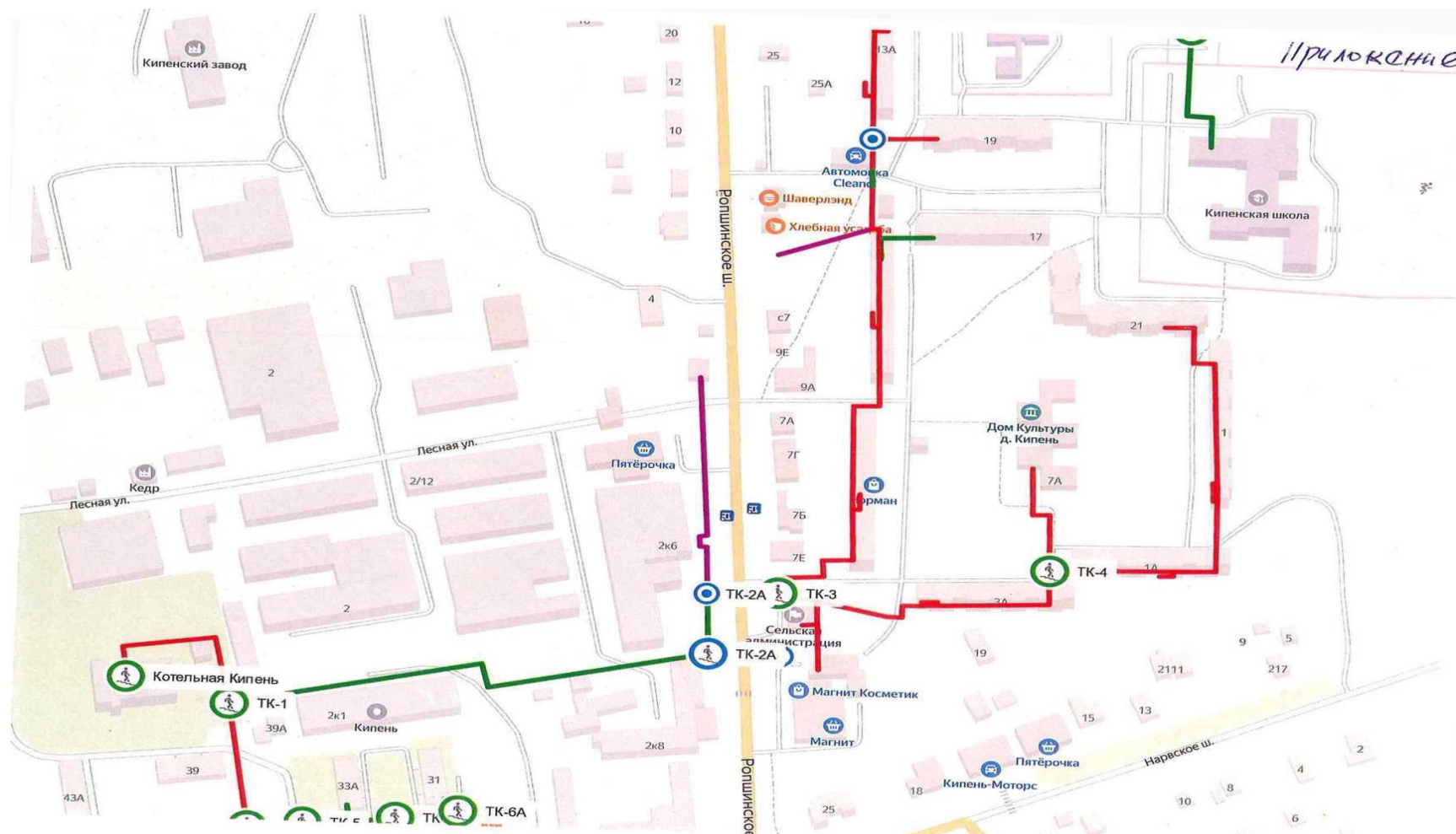


Схема прокладки тепловых сетей от котельная Кипень

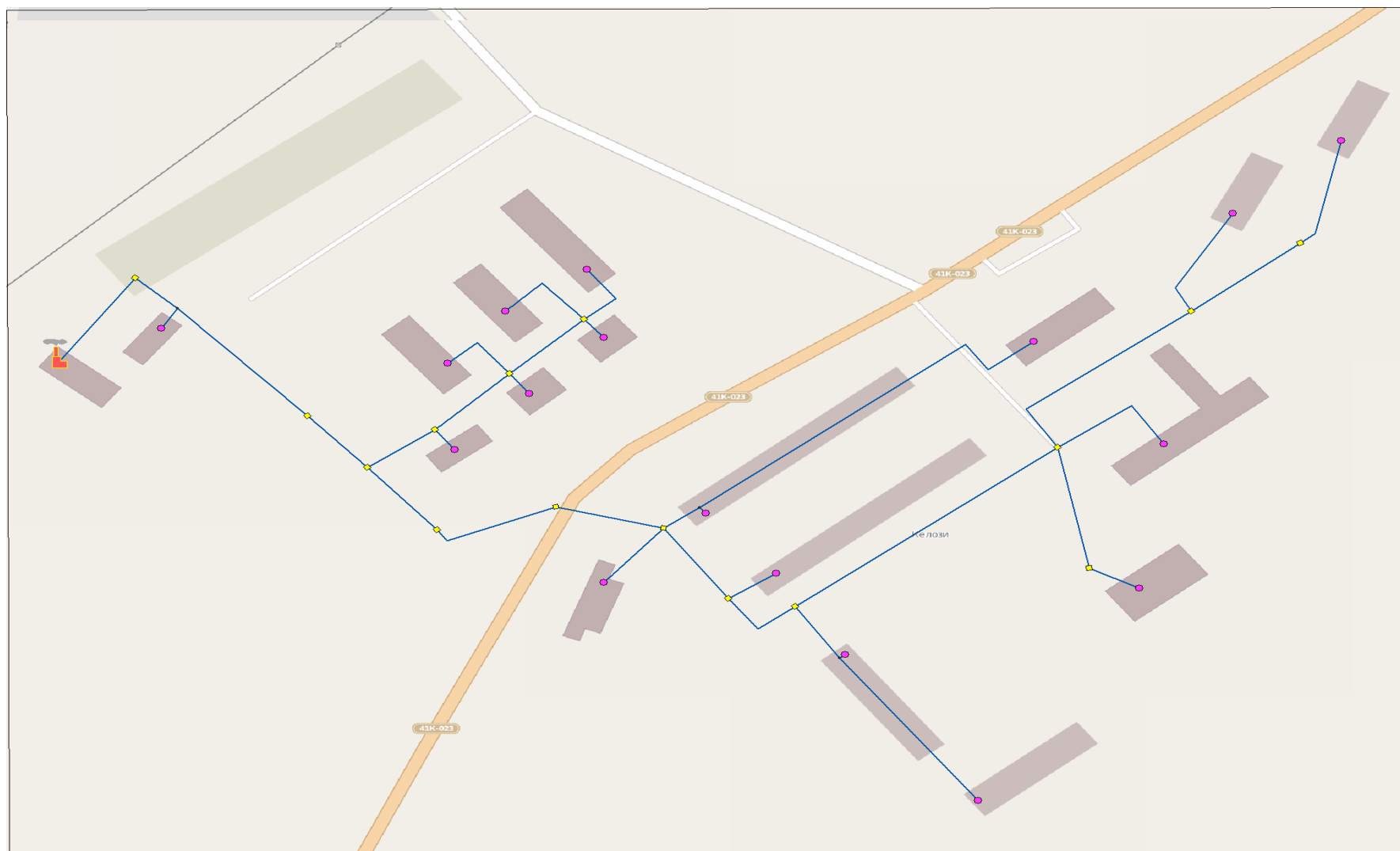


Схема прокладки тепловых сетей от котельной Келози

1.1. План действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на системах теплоснабжения с применением электронного моделирования аварийных ситуаций (далее - План) разработан в целях координации деятельности должностных лиц администрации Кипенского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, ресурсоснабжающей организации, потребителей тепловой энергии (управляющих организаций) при решении вопросов, связанных с ликвидацией последствий аварийных ситуаций на системах теплоснабжения Кипенского сельского поселения.

1.2. В настоящем плане под аварийной ситуацией понимаются технологические нарушения на объекте теплоснабжения и (или) тепло потребляющей установке, приведшие к разрушению или повреждению сооружений и (или) технических устройств (оборудования) объекта теплоснабжения и (или) тепло потребляющей установки, неконтролируемому взрыву и (или) выбросу опасных веществ, отклонению от установленного технологического режима работы объектов теплоснабжения и (или) тепло потребляющих установок, полному или частичному ограничению режима потребления тепловой энергии (мощности).

1.3. К перечню возможных последствий аварийных ситуаций (чрезвычайных ситуаций) на тепловых сетях и источниках тепловой энергии относятся:

- кратковременное нарушение теплоснабжения населения, объектов социальной сферы;
- полное ограничение режима потребления тепловой энергии для населения, объектов социальной сферы;
- причинение вреда третьим лицам;
- разрушение объектов теплоснабжения (котлов, тепловых сетей, котельных);
- отсутствие теплоснабжения более 24 часов (одни сутки).

1.4. Основными задачами администрации Кипенского сельского поселения являются обеспечение устойчивого теплоснабжения потребителей, поддержание необходимых параметров энергоносителей и обеспечение нормального температурного режима в зданиях.

1.5. Обязанности теплоснабжающей организации:

- организовать круглосуточную работу дежурного персонала;
- разработать и утвердить инструкции с разработанным оперативным планом действий при технологических нарушениях, ограничениях и отключениях потребителей при временном недостатке энергоресурсов или топлива;
- при получении информации о технологических нарушениях на инженерно-технических сетях или нарушениях установленных режимов энергосбережения обеспечить выезд на место своих представителей;
- производить работы по ликвидации аварии на обслуживаемых инженерных сетях в минимально установленные сроки;
- принимать меры по охране опасных зон (место аварии необходимо оградить, обозначить знаком и обеспечить постоянное наблюдение в целях предупреждения случайного попадания пешеходов и транспортных средств в опасную зону);
- доводить до диспетчера единой дежурно-диспетчерской службы администрации Ломоносовского муниципального района (далее - ЕДДС) информацию о прекращении или ограничении подачи теплоносителя, длительности отключения с указанием причин, принимаемых мерах и сроках устранения, привлекаемых силах и средствах.

1.6. Взаимоотношения теплоснабжающей организации с потребителями определяются заключенными между ними договорами и действующим законодательством в сфере предоставления коммунальных услуг. Ответственность потребителей и теплоснабжающей организации определяется балансовой принадлежностью инженерных сетей и фиксируется в акте, прилагаемом к договору

разграничения балансовой принадлежности инженерных сетей и эксплуатационной ответственности сторон.

1.7. Потребители коммунальных услуг должны обеспечивать:

- своевременное и качественное техническое обслуживание и ремонт тепло потребляющих систем, а также разработку и выполнение, согласно договору на пользование тепловой энергией, графиков ограничения и отключения тепло потребляющих установок при временном недостатке тепловой мощности или топлива на источниках теплоснабжения;

- допуск работников специализированных организаций, с которыми заключены договоры на техническое обслуживание и ремонт тепло потребляющих систем, на объекты в любое время суток.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ

2.1. Целями Плана являются:

- повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования объектов социальной сферы;

- мобилизация усилий по ликвидации технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального назначения;

- снижение до приемлемого уровня технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального назначения;

- минимизация последствий возникновения технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального назначения.

2.2. Задачами Плана являются:

- приведение в готовность оперативных штабов по ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального назначения, концентрация необходимых сил и средств;

- организация работ по локализации и ликвидации аварийных ситуаций;

- обеспечение работ по локализации и ликвидации аварийных ситуаций материально-техническими ресурсами;

- обеспечение устойчивого функционирования объектов жизнеобеспечения населения, социальной и культурной сферы в ходе возникновения и ликвидации аварийной ситуации.

3. ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТ

3.1. Организация управления ликвидацией аварий на объектах теплоснабжения.

Координацию работ по ликвидации аварии на муниципальном уровне осуществляет администрация Кипенского сельского поселения, на объектовом уровне - руководитель организации, осуществляющей эксплуатацию объекта.

3.2. Силы и средства для ликвидации аварий на объектах теплоснабжения.

В режиме повседневной деятельности на объектах теплоснабжения осуществляется дежурство специалистов.

Время готовности к работам по ликвидации аварии - 45 мин.

Для ликвидации аварий создаются и используются:

- резервы финансовых ресурсов администрации Кипенского сельского поселения;

- резервы финансовых и материальных ресурсов теплоснабжающей организации;

- схема теплоснабжения Кипенского сельского поселения в электронном виде для занесения оперативных данных с целью принятия своевременного решения по переключению потребителей в зоне аварийной ситуации.

3.3. Порядок действий по ликвидации аварий на объектах теплоснабжения.

О причинах аварии, масштабах и возможных последствиях, планируемых сроках ремонтно-восстановительных работ, привлекаемых силах и средствах руководитель

работ информирует диспетчера ЕДДС не позднее 10 минут с момента происшествия чрезвычайной ситуации (далее - ЧС) администрацию Кипенского сельского поселения.

Теплоснабжающая организация разрабатывает возможные технические решения по ликвидации аварийной ситуации на объектах теплоснабжения.

О сложившейся обстановке администрация Кипенского сельского поселения информирует население.

Расчеты допустимого времени устранения технологических нарушений:

а) на объектах водоснабжения:

п/п	Наименование технологического нарушения	Диаметр труб, мм	Время устранения, ч, при глубине заложения труб, м	
			до 2	более 2
	Отключение водоснабжения	до 400	8	12
	Отключение водоснабжения	св. 400 до 1000	12	18
	Отключение водоснабжения	св. 1000	18	24

б) на объектах теплоснабжения:

п/п	Наименование технологического нарушения	Время на устранение	Ожидаемая температура в жилых помещениях при температуре наружного воздуха, С			
			0	-10	-20	более -20
1	Отключение отопления	2 часа	18	18	15	15
2	Отключение отопления	4 часа	18	15	15	15
3	Отключение отопления	6 часов	15	15	15	10
3	Отключение отопления	8 часов	15	15	10	10

в) на объектах электроснабжения:

п/п	Наименование технологического нарушения	Время устранения
1	Отключение электроснабжения	2 часа

**Порядок действий муниципального звена
при аварийном отключении систем жизнеобеспечения населения в жилых
домах на сутки и более (в условиях критически низких температур окружающего
воздуха)**

п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель
	2	3	4
При возникновении аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения			
1	При поступлении информации (сигнала) в теплоснабжающую организацию (далее – РСО):	Немедленно	
2	определение объема последствий аварийной ситуации (количество жилых домов, котельных, водозаборов, учреждений здравоохранения, учреждений с круглосуточным пребыванием маломобильных групп населения)		АО «ИЭК», Администрация Кипенского сельского поселения
3	принятие мер по бесперебойному обеспечению теплом и электроэнергией объектов жизнеобеспечения населения муниципального образования		Аварийно- восстановительные бригады, АО «ИЭК», Администрация Кипенского сельского поселения
4	организация электроснабжения объектов жизнеобеспечения населения от дизельного генератора; организация работ по восстановлению линий электропередач и систем жизнеобеспечения при авариях на них		Аварийно- восстановительные бригады, АО «ИЭК», Администрация Кипенского сельского поселения
5	принятие мер для обеспечения электроэнергией учреждений здравоохранения, учреждений с круглосуточным пребыванием маломобильных групп населения		Аварийно- восстановительные бригады, АО «ИЭК», Администрация Кипенского сельского поселения
6	сбор информации от РСО и администрация Кипенского сельского поселения и обобщение сведений о последствиях		ЕДДС

	аварийной ситуации, ходе ведения работ по ее устранению, задействованных силах и средствах		
7	Усиление ремонтной бригады РСО и ЕДДС (при необходимости)	Ч + 1 ч 30 мин	АО «ИЭК», ЕДДС, Администрация Кипенского сельского поселения
8	Проверка работоспособности автономных источников питания и поддержание их в постоянной готовности, отправка автономных источников питания для обеспечения электроэнергией котельных, насосных станций, учреждений здравоохранения, учреждений с круглосуточным пребыванием маломобильных групп населения	Ч + (0 ч 30 мин - 1 ч 00 мин)	АО «ИЭК», Администрация Кипенского сельского поселения
9	подключение дополнительных источников энергоснабжения (освещения) для работы в темное время суток		Аварийно-восстановительные бригады АО «ИЭК» Администрация Кипенского сельского поселения
10	обеспечение бесперебойной подачи тепла в жилые кварталы		Аварийно-восстановительные бригады АО «ИЭК», Администрация Кипенского сельского поселения
11	сбор сведений о наличии и работоспособности автономных источников питания, распределение автономных источников питания по объектам		ЕДДС
12	При поступлении сигнала в администрацию поселения об аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения:	Немедленно, Ч + 1 ч 30 мин	
13	оповещение и сбор комиссии по ЧС (по решению председателя КЧС при критически низких температурах, остановке котельных, водозаборов, прекращении отопления жилых домов, учреждений здравоохранения, учреждений с круглосуточным пребыванием маломобильных групп населения, школ, повлекших нарушения		ЕДДС

	условий жизнедеятельности людей)		
14	Проведение расчетов по устойчивости функционирования систем отопления в условиях критически низких температур при отсутствии энергоснабжения	Ч + 2 ч 00 мин	АО «ИЭК», Администрация Кипенского сельского поселения
15	Проведение заседания КЧС и подготовка распоряжения председателя комиссии по ЧС "О переводе муниципального звена территориальной подсистемы РСЧС в режим ПОВЫШЕННОЙ ГОТОВНОСТИ" (по решению председателя КЧС и ОПБ МО при критически низких температурах, остановках котельных, водозаборов, прекращении отопления жилых домов, учреждений здравоохранения, учреждений с круглосуточным пребыванием маломобильных групп населения, школ, повлекших нарушения условий жизнедеятельности людей)	Ч + (1 ч 30 мин - 2 ч 30 мин)	Председатель КЧС муниципального образования (далее - МО), оперативный штаб КЧС МО
16	Организация работы оперативного штаба при КЧС МО	Ч + 2 ч 30 мин	Администрация Кипенского сельского поселения
17	Уточнение (при необходимости): - пунктов приема эвакуируемого населения; - планов эвакуации населения из зоны чрезвычайной ситуации. Планирование обеспечения эвакуируемого населения питанием и материальными средствами первой необходимости. Принятие непосредственного участия в эвакуации населения и размещении эвакуируемых	Ч + 2 ч 30 мин	Администрация Кипенского сельского поселения
18	Перевод ОДС в режим ПОВЫШЕННАЯ ГОТОВНОСТЬ. Организация взаимодействия с органами исполнительной власти по проведению аварийно-спасательных и других неотложных работ (АСДНР) (при необходимости)	Ч + 2 ч 30 мин	Председатель КЧС МО, оперативный штаб КЧС МО
19	Выезд оперативной группы МО на место, в котором	Ч + (2 ч 00 мин - 3 час 00 мин)	Оперативный штаб КЧС МО

	произошла авария. Проведение анализа обстановки, определение возможных последствий аварии и необходимых сил и средств для ее ликвидации. Определение количества потенциально опасных и химически опасных предприятий, котельных, учреждений здравоохранения, учреждений с круглосуточным пребыванием маломобильных групп населения, попадающих в зону возможной ЧС		
20	Организация несения круглосуточного дежурства руководящего состава МО (по решению Главы поселения)	Ч + 3 ч 00 мин	Оперативный штаб КЧС МО
21	Организация и проведение работ по ликвидации аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения	Ч + 3 ч 00 мин	Оперативный штаб КЧС МО
22	Оповещение населения об аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения	Ч + 3 ч 00 мин	Оперативный штаб КЧС МО, Администрация Кипенского сельского поселения
23	Принятие дополнительных мер по обеспечению устойчивого функционирования отраслей и объектов экономики, жизнеобеспечению населения МО	Ч + 3 ч 00 мин	Оперативный штаб КЧС МО
24	Организация сбора и обобщения информации: - о ходе развития аварии и проведения работ по ее ликвидации; - о состоянии безопасности объектов жизнеобеспечения МО; - о состоянии отопительных котельных, тепловых пунктов, систем энергоснабжения, о наличии резервного топлива	Через каждый 1 час (в течение первых суток), 2 часа (в последующие сутки)	ЕДДС, оперативный штаб КЧС МО
25	Организация контроля за устойчивой работой объектов и систем жизнеобеспечения населения МО	В ходе ликвидации аварии	ЕДДС, оперативный штаб КЧС МО
26	Проведение мероприятий по обеспечению общественного порядка и обеспечение беспрепятственного проезда спецтехники в районе аварии	Ч + 3 ч 00 мин	Отделы полиции ОМВД России по Ломоносовскому району
	Привлечение	По решению	Аварийно-

27	дополнительных сил и средств, необходимых для ликвидации аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения	председателя комиссии по ликвидации ЧС МО	восстановительные бригады ресурсоснабжающих организаций
По истечении 24 часов после возникновения аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения (переход аварии в режим чрезвычайной ситуации)			
28	Принятие решения и подготовка распоряжения председателя комиссии по ЧС МО о переводе муниципального звена территориальной подсистемы РСЧС в режим ЧРЕЗВЫЧАЙНОЙ СИТУАЦИИ	Ч + 24 час 00 мин	Председатель КЧС МО
29	Усиление группировки сил и средств, необходимых для ликвидации ЧС. Приведение в готовность нештатных аварийно-спасательных формирований (НАСФ). Определение количества сил и средств, направляемых в муниципальное образование для оказания помощи в ликвидации ЧС	По решению председателя комиссии по ликвидации ЧС МО	
30	Проведение мониторинга аварийной обстановки в населенных пунктах, где произошла ЧС. Сбор, анализ, обобщение и передача информации в заинтересованные ведомства о результатах мониторинга	Через каждые 2 часа	Оперативный штаб при КЧС МО
31	Подготовка проекта распоряжения о переводе муниципального звена территориальной подсистемы РСЧС в режим ПОВСЕДНЕВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	При обеспечении устойчивого функционирования объектов жизнеобеспечения населения	Секретарь КЧС МО
32	Доведение распоряжения председателя комиссии по ликвидации ЧС МО о переводе звена РСЧС в режим ПОВСЕДНЕВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	По завершении работ по ликвидации ЧС	Оперативный штаб комиссии по ликвидации ЧС МО
33	Анализ и оценка эффективности проведенного комплекса мероприятий и действий служб, привлекаемых для ликвидации ЧС	В течение месяца после ликвидации ЧС	Председатель комиссии по ликвидации ЧС МО

Сведения о поставщиках и потребителях коммунальных услуг.

1. Водоснабжение и водоотведение

№ п/п	Наименование организации водопроводно- канализационног о хозяйства	Адрес организации, телефон руководителя, диспетчерской службы	Наименование абонента	Адрес абонента, телефон руководителя, диспетчерской службы
1	ГУП «Леноблводокан ал»	Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Горбунки, д.29 Круглосуточная диспетчерская служба: 8(812)409-00-01, 8 (812) 679-30-47	ООО «УК «Кипень»	Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Кипень, Ропшинское шоссе, дом 2, кор. 1. тел. 8 8-965-083-50-04
			МОУ «Кипенская школа»	Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Кипень, Ропшинское шоссе, дом 23, тел. 8 (81376) 73-402
			ООО «Меввин Сервис»	Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Кипень, Ропшинское шоссе, д.3, пом.13,14 тел: 8(81376)71-740
			ДК д. Кипень	Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Кипень, Ропшинское шоссе, дом 7А, тел.: 8 (81376) 73-495
			Администраци я МО Кипенское сельское поселение	Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Кипень, Ропшинское шоссе, дом 5. тел./факс: 8 (81376) 73-157
			МДОУ № 30 « Улыбка»	Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Кипень, Ропшинское шоссе, дом 19Б, тел. 8 (81376) 73-588
			МДОУ №9 « Лучик»	Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Келози, дом 6 А, тел. 8 (81376) 71-730

			Собственники индивидуальны х и жилых домов	
--	--	--	---	--

2. Теплоснабжение

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Адрес организации, телефон руководителя, диспетчерской службы	Наименование абонента	Адрес абонента, телефон руководителя, диспетчерской службы
1	АО «Инженерно-энергетический комплекс»	Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Горбунки, д.29 Круглосуточная диспетчерская служба: 8-911-918-88-15	ООО «УК «Кипень»	Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Кипень, Ропшинское шоссе, дом 2, кор. 1. тел. 8-965-083-50-04
			МОУ «Кипенская школа»	Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Кипень, Ропшинское шоссе, дом 23, тел.: 8 (81376) 73-402
			ООО «Меввин Сервис»	Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Кипень, Ропшинское шоссе, д.3, пом.13,14 тел:8(81376)767-17-40
			ДК д. Кипень	Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Кипень, Ропшинское шоссе, дом 7А, тел.: 8 (81376) 73-495
			Администрация МО Кипенское сельское поселение	Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Кипень, Ропшинское шоссе, дом 5. тел./факс: 8 (81376) 73-280

			МДОУ № 30 « Улыбка»	Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Кипень, Ропшинское шоссе, дом 19Б, тел. 8 (81376) 73-588
			МДОУ №9 « Лучик»	Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Келози, дом 6 А, тел. 8 (81376) 71-730
			Собственники индивидуальных жилых домов	

3.3. Электроснабжение

№ п/п	Наименование энергоснабжающей организации	Адрес организации, телефон руководителя, диспетчерской службы	Наименование абонента	Адрес абонента, телефон руководителя, диспетчерской службы
1	ПАО «Россети Ленэнерго»	Санкт-Петербург, ул. Красного Текстильщика, 10- 12, лит.О 8-800-220-0-220	ООО « УК «Кипень»	Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Кипень, Ропшинское шоссе, дом 2, кор. 1. тел. 8-965-083-50-04
			МОУ «Кипенская школа»	Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Кипень, Ропшинское шоссе, дом 23, тел. 8 (81376) 73-402
			ООО «Меввин Сервис»	Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Кипень, Ропшинское шоссе, д.3, пом.13,14 тел: 8(81376)71-740
			ДК д. Кипень	Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Кипень, Ропшинское шоссе,

				дом 7А, тел.: 8 (81376) 73-495
			Администрация Кипенского сельского поселения	Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Кипень, Ропшинское шоссе, дом 5. тел./факс: 8 (81376) 73-157
			МДОУ детский сад «Улыбка» № 30	Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Кипень, Ропшинское шоссе, дом 19Б, тел. 8 (81376) 73-588
			МДОУ детский сад «Лучик» № 9	Ленинградская область, Ломоносовский район, дер. Келози, дом 6 А, тел. 8 (81376) 71-730
			Собственники индивидуальных жилых домов	

ПОРЯДОК
проведения мониторинга состояния системы теплоснабжения муниципального
образования Кипенское сельское поселение

1. Настоящий Порядок определяет механизм взаимодействия администрации Кипенского сельского поселения, теплоснабжающей организации при проведении мониторинга состояния системы Кипенского сельского поселения.

2. Система мониторинга состояния системы теплоснабжения-это комплексная система наблюдений, оценки и прогноза состояния источников тепловой энергии и тепловых сетей.

3. Целями создания и функционирования системы мониторинга системы теплоснабжения являются:

3.1. Контроль за состоянием и функционированием системы теплоснабжения.

3.2. Повышение надежности и безопасности системы теплоснабжения.

3.3. Снижение количества аварийных ремонтов и переход к планово-предупредительным ремонтам.

3.4. Снижение затрат на проведение аварийно-восстановительных работ за счет реализации мероприятий по предупреждению, предотвращению, выявлению и ликвидации аварийных ситуаций.

4. Основными задачами системы мониторинга являются:

4.1. Сбор, обработка и анализ данных о состоянии объектов теплоснабжения, об аварийности на объектах теплоснабжения и проводимых на них ремонтных работах;

4.2. Оптимизация процесса формирования планов проведения ремонтных работ на объектах теплоснабжения;

4.3. Эффективное планирование выделения финансовых средств на содержание и проведения ремонтных работ на объектах теплоснабжения.

5. Функционирование системы мониторинга осуществляется на муниципальном и объектовом уровнях.

6. На муниципальном уровне организационно-методическое руководство и координацию деятельности системы мониторинга осуществляет администрация Кипенского сельского поселения.

7. На объектовом уровне организационно-методическое руководство и координацию деятельности системы мониторинга осуществляет теплоснабжающая организация.

8. Система мониторинга включает в себя:

8.1. Сбор и предоставление данных;

8.2. Обработку и хранение данных;

8.3. Анализ данных мониторинга.

9. Сбор данных организуется на бумажных и электронных носителях.

10. На объектовом уровне собирается следующая информация:

10.1. Паспортная база данных технологического оборудования и тепловых сетей;

10.2. Расположение смежных коммуникаций в 5-ти метровой зоне вдоль прокладки теплосети, схема дренажных и канализационных сетей;

10.3. Исполнительная документация в электронном виде (аксонометрические схемы теплопроводов);

10.4. Данные о грунтах в зоне прокладки теплосети (грунтовые воды, суффозионные грунты).

10.5. Данные о проведенных ремонтных работах на объектах теплоснабжения.

10.6. Данные о вводе в эксплуатацию законченных строительством, расширением, реконструкцией, техническим перевооружением объектов теплоснабжения.

10.7. Реестр учета аварийных ситуаций, возникающих на объектах теплоснабжения, с указанием наименования объекта, адреса объекта, причин, приведших к возникновению аварийной ситуации, мер, принятых по ликвидации аварийной ситуации, а также при отключении потребителей от теплоснабжения период отключения и перечень отключенных потребителей.

11. На муниципальном уровне собирается следующая информация:

11.1. Данные о проведенных ремонтных работах на объектах теплоснабжения.

11.2. Данные о вводе в эксплуатацию законченных строительством, расширением, реконструкцией, техническим перевооружением объектов теплоснабжения.

11.3. Реестр учета аварийных ситуаций, возникающих на объектах теплоснабжения, с указанием наименования объекта, адреса объекта, причин, приведших к возникновению аварийной ситуации, мер, принятых по ликвидации аварийной ситуации, а также при отключении потребителей от теплоснабжения период отключения и перечень отключенных потребителей.

12. Теплоснабжающая организация ежемесячно не позднее, до 5 числа, месяца следующего за отчетным, предоставляет в администрацию Кипенского сельского поселения информацию в соответствии с пунктами 10.5, 10.6, 10.7 настоящего Порядка.

13. Материалы мониторинга хранятся в администрации Кипенского сельского поселения, а также в теплоснабжающей организации в электронном и бумажном виде не менее 5 лет.

14. Системы анализа данных мониторинга направлен на оптимизацию планов ремонта на основе выбора из объектов, имеющих повреждения, самых ненадежных, исходя из заданного объема финансирования.

15. Анализ данных мониторинга на муниципальном уровне проводится специалистами администрации Кипенского сельского поселения на объектовом уровне-специалистами теплоснабжающей организаций.

16. Данные мониторинга накладываются на актуальные паспортные характеристики объекта в целях выявления истинного состояние объекта, исключения ложной информации и принятия оптимального управленческого решения.

17. Результаты мониторинга могут являться основанием для принятия решений о ремонте, модернизации, реконструкции или выводе из эксплуатации объектов теплоснабжения.

1. Общие положения

Мониторинг состояния объектов систем теплоснабжения направлен на формирование единой информационной базы о состоянии объектов систем теплоснабжения и об обеспеченности населения качественным теплоснабжением на территории Кипенского сельского поселения.

Мониторинг состояния объектов систем теплоснабжения рекомендуется проводить ежегодно.

К объектам, подлежащим мониторингу состояния, относятся объекты систем теплоснабжения, а также в целом системы теплоснабжения, расположенные на территории Кипенского сельского поселения.

Настоящий мониторинг применяется к объектам, которые в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения относятся к объектам централизованных систем теплоснабжения (в том числе предусматривающим комбинированную выработку тепловой и электрической энергии) или в соответствии с законодательством в сфере водоснабжения - к объектам централизованных систем горячего водоснабжения (далее - объекты систем теплоснабжения). При этом централизованные системы горячего водоснабжения являются составной частью (контуром) централизованных систем теплоснабжения.

В качестве предмета мониторинга состояния объектов систем теплоснабжения, рекомендуется рассматривать показатели качества теплоснабжения потребителей, установленные в соответствии с законодательством в сфере теплоснабжения, и показатели качества и безопасности горячего водоснабжения потребителей, установленные в соответствии с законодательством в сфере водоснабжения (далее - показатели качества теплоснабжения).

1.6. Полученную по итогам проведенного мониторинга состояния объектов информацию Кипенского сельского поселения рекомендуется:

1) размещать в автоматизированной информационной системе "Реформа ЖКХ" (далее - АИС "Реформа ЖКХ") по состоянию на первый день, следующий за отчетным годом по рекомендуемым формам, согласно приложению N 1 "Информация, полученная в ходе проведения мониторинга состояния объектов систем теплоснабжения" к Приказу № 869/пр от 30.11.2021 года.

2) направлять в Фонд содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства, действующий на основании Федерального закона от 21 июля 2007 г. N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (далее - Фонд) на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью высшего должностного лица субъекта Российской Федерации по рекомендуемым формам, согласно приложению 2 к Приказу № 869/пр от 30.11.2021 года.

Направляемую информацию рекомендуется согласовывать с контрольно-надзорными органами в рамках их компетенции: территориальными органами Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (далее - территориальный орган Роспотребнадзора), органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющего региональный государственный жилищный надзор (по согласованию).

1.7. Информацию, направленную в соответствии с пунктом 1.6. Методических рекомендаций, утвержденных Приказом № 869/пр от 30.11.2021 года рекомендуется направлять в сроки, определяемые Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

2. Основные цели и задачи мониторинга состояния объектов

2.1. В качестве цели проведения мониторинга состояния объектов систем теплоснабжения рекомендуется рассматривать выявление систем теплоснабжения, нуждающихся в реконструкции (модернизации), а также установление необходимости строительства новых систем теплоснабжения.

2.2. В качестве задач проведения мониторинга состояния объектов рекомендуется рассматривать:

- определение фактических значений показателей качества и надежности теплоснабжения и обеспеченности населения качественным теплоснабжением;
- определение фактического технико-экономического состояния систем теплоснабжения, используемых для обеспечения населения теплоснабжением;

- получение данных для подготовки государственных программ субъектов Российской Федерации, содержащих мероприятия по строительству и (или) реконструкции (модернизации) объектов систем теплоснабжения (далее - региональные программы повышения качества теплоснабжения) и мониторингу эффективности их реализации.

3. Субъекты и участники мониторинга состояния объектов

3.2. Участниками мониторинга состояния объектов могут быть:

- муниципальные образования в субъектах Российской Федерации, участвующих в мониторинге;
- ресурсоснабжающие организации, осуществляющие регулируемые виды деятельности на территории муниципальных образований в субъектах Российской Федерации, участвующих в мониторинге;
- специализированные и иные организации, привлекаемые органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, а также органами местного самоуправления муниципальных образований к участию в мониторинге состояния объектов (далее - специализированные организации).

4. Рекомендуемый порядок проведения мониторинга состояния объектов

4.1. В рамках проведения мониторинга состояния объектов субъектам Российской Федерации рекомендуется осуществить проведение оценки состояния объектов систем теплоснабжения.

Информацию, полученную в рамках мониторинга, рекомендуется размещать в АИС "Реформа ЖКХ" путем внесения такой информации в формы ввода данных, предусмотренные данной системой в соответствии с приложением N 1 к Методическим рекомендациям, утверждённых Приказом № 869/пр от 30.11.2021 (далее - формы ввода данных) в разрезе городских и сельских поселений, муниципального и городского округа, городского округа с внутригородским делением, внутригородских территорий федерального значения:

Субъектам Российской Федерации рекомендуется обеспечить последовательное заполнение информации в указанных формах ввода данных.

4.2. Субъектам Российской Федерации рекомендуется формировать информацию о мониторинге состояния объектов в разрезе муниципальных районов, муниципальных и городских округов, городских округов с внутригородским делением, внутригородских муниципальных образований городов федерального значения на основании данных, полученных по итогам проведенного мониторинга.

Систематизированную сводную информацию о мониторинге состояния объектов рекомендуется размещать в АИС "Реформа ЖКХ" путем внесения такой информации в формы отчетности, предусмотренные данной системой, в соответствии с приложением N 2 к Методическим рекомендациям, утверждённых Приказом № 869/пр от 30.11.2021 (далее - отчетные формы).

Субъектам Российской Федерации рекомендуется обеспечить заполнение информации в отчетных формах с учетом данных, внесенных в формы ввода данных, указанных в пункте 4.1. настоящего приказа.

5. Порядок взаимодействия участников мониторинга состояния объектов

5.1. Органам местного самоуправления в рамках взаимодействия с участниками мониторинга состояния объектов рекомендуется, в частности:

- проводить на территории муниципального образования мониторинг объектов в соответствии с планом проведения мониторинга, разработанного соответствующим

субъектом Российской Федерации, и направлять субъекту Российской Федерации информацию о результатах ее проведения;

- направлять субъекту Российской Федерации, ресурсоснабжающим организациям, членам рабочих групп информацию, необходимую для проведения мониторинга состояния объектов;

- участвовать, при необходимости, в совещаниях региональных координационных органов (рабочих групп) по вопросам мониторинга состояния объектов и реализации плана проведения мониторинга субъекта Российской Федерации;

- участвовать в рассмотрении результатов проведенного ресурсоснабжающими организациями мониторинга состояния эксплуатируемых ими объектов систем теплоснабжения и в подготовке по итогам их рассмотрения заключения, содержащего, в том числе, выводы об их соответствии установленным показателям надежности и энергетической эффективности;

- взаимодействовать с субъектом Российской Федерации и контрольно-надзорными органами в целях получения методической поддержки при проведении мониторинга состояния объектов в пределах их компетенции.

5.2. Ресурсоснабжающим организациям в рамках взаимодействия с участниками мониторинга состояния объектов рекомендуется, в частности:

- участвовать в реализации плана субъекта Российской Федерации по проведению мониторинга;

- участвовать, при необходимости, в совещаниях региональных координационных органов (рабочих групп) по вопросу мониторинга состояния объектов по вопросам реализации плана проведения мониторинга субъекта Российской Федерации;

- направлять результаты проведения мониторинга состояния эксплуатируемых ими объектов систем теплоснабжения (в части их соответствия установленным показателям качества) в орган местного самоуправления, территориальные органы Роспотребнадзора, Ростехнадзора;

- направлять в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления муниципального образования по их запросам информацию по вопросам проведения мониторинга состояния объектов систем теплоснабжения.