ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области информирует в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации о возможном предоставлении в собственность земельных участков:

- ориентировочной площадью 2000 кв.м, расположенного в кадастровом квартале 47:14:0709007, вид разрешенного использования - отдельно стоящие жилые дома на одну семью в 1-3 этажа с придомовыми земельными участками, категория земель: земли населенных пунктов, описание местоположения: Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Копорское сельское поселение, д. Ломаха. Ограничение (обременение): соблюдать особые условия использования земельного участка и режим хозяйственной деятельности в соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации в водоохраной зоне водного объекта;

- ориентировочной площадью 160708 кв.м, расположенного в кадастровом квартале 47:14:0820001, вид разрешенного использования - сельскохозяйственное производство для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, описание местоположения: Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лопухинское сельское поселение, в районе д. Муховицы;

- ориентировочной площадью 2000 кв.м., вид разрешенного использования – приусадебный участок личного подсобного хозяйства, расположенного в кадастровом квартале 47:14:1106006, категория земель - земли населенных пунктов, описание местоположения: Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Кипенское сельское поселение, д. Волковицы. Ограничение (обременение): соблюдать ограничения использования образуемого земельного участка, расположенного в зоне с особыми условиями использования территории – защитной зоне объекта культурного наследия «Усадьба «Волковицы», конец XVIII века – начало XX века, в границах которой, в силу части 1 статьи 34 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ, запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Граждане, заинтересованные в предоставлении им указанных земельных участков, имеют право подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельных участков в течение 30 (тридцати) дней со дня опубликования настоящего извещения.

Адреса подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора купли-продажи вышеуказанных земельных участков:

- 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Владимирская, д. 19/15, сектор документооборота, защиты информации и персональных данных, кабинет 11, по вторникам (кроме праздничных дней) с 10.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

Обращаем Ваше внимание, что в связи с неблагоприятной эпидемиологической обстановкой в г. Санкт-Петербург, расписание приемных дней может меняться, в связи с чем рекомендуем узнавать актуальную информацию о часах приема по тел.: 423-06-60.

- 198412, Санкт-Петербург, г. Ломоносов, Дворцовый проспект, д. 9а, филиал ГБУ ЛО «МФЦ» «Ломоносовский», ежедневно с 9.00 до 21.00, без перерыва. Актуальную информацию о режиме работы уточнять по телефонам [8-800-101-47-47, 8-812-775-47-47](tel:8-800-101-47-47,%208-812-775-47-47).

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора купли-продажи таких земельных участков подаются или направляются в адрес Администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области гражданином по его выбору – лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

При обращении с использованием электронных документов такие документы подписываются электронной подписью заявителя, допускаемой в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг».

В заявлениях необходимо указывать реквизиты паспортных данных заявителя, его номер телефона для связи, сообщение о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка, реквизиты издания, опубликовавшего настоящее извещение.

Дата окончания приема заявлений: **24.04.2023** года включительно.

Извещение размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.torgi.gov.ru/>.