

**Документация по планировке территории объекта**

**РЕКОНСТРУКЦИЯ УЧАСТКОВ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ  
М-11 "НАРВА" ОТ САНКТ - ПЕТЕРБУРГА ДО ГРАНИЦЫ С  
ЭСТОНСКОЙ РЕСПУБЛИКОЙ (НА ТАЛЛИН).**

**РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ А-180  
"НАРВА" САНКТ-ПЕТЕРБУРГ - ГРАНИЦА С ЭСТОНСКОЙ  
РЕСПУБЛИКОЙ НА УЧАСТКЕ КМ 31+440-КМ 54+365,  
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**Том 2**

**Проект планировки территории  
Обосновывающая часть.**

**Книга 2**



<i>Номер тома</i>	<i>Обозначение</i>	<i>Наименование</i>	<i>Примечания</i>
1	2	3	4
<b>Документация по планировке территории</b>			
<b>Том 1</b>	128.01ис/14-194-Р2.1	Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть.	
<b>Том 2</b>	128.01ис/14-194-Р2.2	Проект планировки территории. Обосновывающая часть.	
<b>Том 3</b>	128.01ис/14-194-Р2.3	Проект межевания территории.	

Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал	Рябова				09.17		
Проверил	Кривченкова				09.17		
Н.контроль	Кириллова				09.17		

**СОСТАВ РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

**128.01ис/14-194-СП**

Стадия	Лист	Листов
P	1	1
<b>ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»</b>		
Санкт-Петербург		



Обозначение	Наименование документа	Номер страницы
<b>Книга 1</b>		
128.01ис14-194-СП	Состав проектной документации	2
128.01ис14-194-Р2.2-С	Содержание тома	3
128.01ис14-194-Р2.2-ПЗ	<b>Пояснительная записка</b>	6
	1. Размещение территории проектирования в планировочной структуре Ленинградской области	7
	1.1. Местоположение участка, рельеф местности	7
	1.2. Климат	8
	1.3. Краткая гидрографическая характеристика	12
	1.4 Краткая характеристика гидрологического режима	14
	1.5 Растительный и животный мир	17
	1.6 Особо охраняемые природные территории	20
	2. Сведения о проектной мощности автомобильной дороги	20
	2.1 Существующая интенсивность движения.	20
	2.2 Перспективная интенсивность движения.	24
	3. Основные технические параметры для проектирования автомобильной дороги общего пользования федерального значения.	26
	3.1.План трассы	26
	3.2 Искусственные сооружения	27
	3.3 Пересечения и примыкания	32
	3.4 Транспортная развязка	32
	4 Транспортное обслуживание территории	33
	4.1 Автобусные остановки	33
	4.2 Пешеходные дорожки, тротуары и пешеходные переходы в разных уровнях	33
	4.3 Технические средства организации дорожного движения	33
	5. Инженерно-техническое обеспечение территории	34

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

128.01нс14-194-Р2.2-С

## СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Стадия	Лист	Листов
P	1	3

**ООО «ГЕО-ПРОЕКТ»**  
Санкт-Петербург

	5.1 Переустройство инженерных коммуникаций	34
	5.2 Наружное освещение	49
	5.3 Автоматизированная система управления дорожным движением	49
	6 Вертикальная планировка и инженерная подготовка территории	56
	7 Мероприятия по охране окружающей среды	58
	8. Инженерно-технические мероприятия и предупреждения ЧС	61
	9. Описание решений по размещению линейного объекта, в том числе зданий, строений и сооружений в его составе, обеспечивающих пожарную безопасность линейного объекта	71
	10. Основные технико-экономические показатели	75
	<b>Графическая часть</b>	77
128.01ис14-194-Р2.2-1	Схема расположения элемента планировочной структурь. М 1:25000	78
128.01ис14-194-Р2.2-2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:2000	79

**Книга 2**

128.01ис14-194-СП	Состав проектной документации	96
128.01ис14-194-Р2.2-С	Содержание тома	97
128.01ис14-194-Р2.2-3	Схема планировочного решения развития территории, схема движения транспорта. М 1:2000	100

**Книга 3**

128.01ис14-194-СП	Состав проектной документации	117
128.01ис14-194-Р2.2-С	Содержание тома	118
128.01ис14-194-Р2.2-4	Схема зон с особыми условиями использования территории. М 1:2000	121

**Книга 4**

128.01ис14-194-СП	Состав проектной документации	138
128.01ис14-194-Р2.2-С	Содержание тома	139
128.01ис14-194-Р2.2-5	Схема размещения автомобильной дороги общего пользования федерального значения с расположением мест транспортных развязок и пересечений. Схема размещения инженерных сетей и сооружений. Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории. М 1:2000	142
	<b>Приложения</b>	159
	1 Распоряжение Федерального дорожного агентства (Росавтодор) от 06.09.2016 № 1838-р о подготовке документации по планировке территории объекта	160

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Кол.уч.	Лист

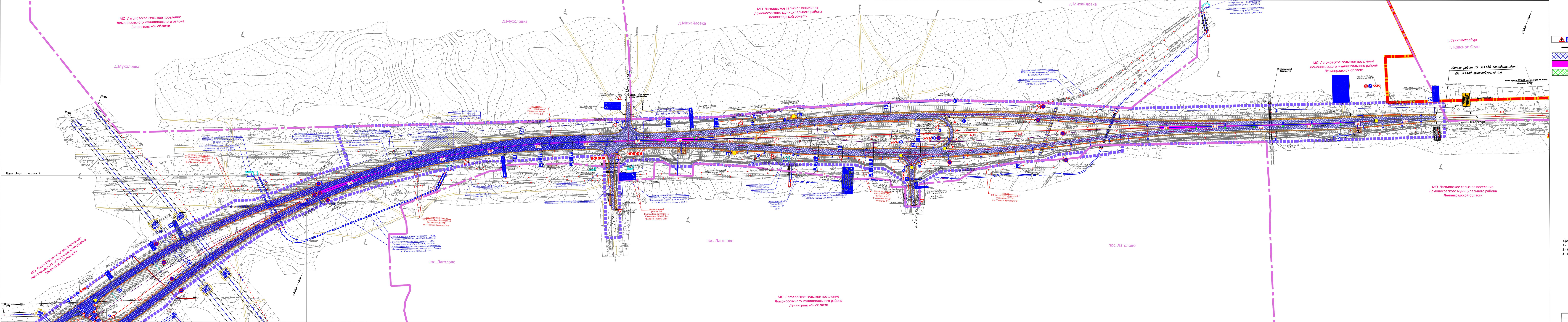
# док.

Подпись

Дата



	2 Письмо ОАО «Ленинградские областные коммунальные системы» от 20.11.2014 № 1466 и технические условия от 17.07.2012 № 707	169
	3 Письмо ФКУ ДСТО «Санкт-Петербург» от 27.08.2014 №05/2897 и ТУ от 04.06.2012 № 05/2712	174
	4 Технические условия ФКУ «Севзапправтодор» №5197	180
	5 Технические условия ООО «Ломоносовский районный топливно-энергетический комплекс» №126/14 от 24.09.2014 г.	183
	6 Технические условия МЭС Северо-Запада – филиал ОАО «ФСК ЕЭС» №7/7/21/44 от 29.08.12 г.	186
	7 Письмо от МОРФ войсковая часть 03213-3 от 23.07.2014	202
	8 Письмо ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» от 07.08.2014 г. №15-1/15744	204
	9 Технические условия ОАО «Гатчинагаз» от 04.09.2014 г.	206
	10 Технические условия ЗАО «Птицефабрика Лаголово» от 08.09.2014 г. №106	208
	11 Технические условия ООО «Петербурггаз» от 31.10.2013 г. №02-04/11-6689	210
	12 Письмо от Петербургского филиала ОАО «Ростелеком» от 25.09.2014 г. №0207/05/12451-14	212
	13 Технические условия АО «УПТ» от 19.08.2015 г. №4-1497	214
	14 Письмо от МЧС России от 23.05.2012 г. №4328-2-5-3	217
	15 Письмо от Невско-Ладожское БВУ от 08.02.2012 г. № Р6-34-499	225
	16 Распоряжение ФДА (Росавтодор) от 12.07.2016 № 1213-р о резервировании земель	227
	17 Распоряжение ФДА (Росавтодор) от 14.08.2013 № 1171-р об утверждении ДПТ	230
	18 Распоряжения комитета по природным ресурсам Ленинградской области «Об утверждении проектной документации лесного участка» (Гатчинский район)	232
	19 Распоряжения комитета по природным ресурсам Ленинградской области «Об утверждении проектной документации лесного участка» (Ломоносовский район)	264
	20 Протокол рабочего совещания Лаголовское сельское поселение Ломоносовский район Ленинградская область от 09.02.2017	314



128.01 ис/14-194-Р2.2-3

Изм.	Кол.ч.	Лист	Нр.л.	Подпись	Дата
Реконструкция участков автомобильной дороги М-11 "Москва - Санкт-Петербург" от пос. Лаголово до с. Мухоловка и реконструкция участка М-11 "Санкт-Петербург - г. Красное Село" на участке от пос. Лаголово до с. Мухоловка					09.17
Разработала	Грибченкова	ЛЮ	09.17	Проект планировки территории. Обеспечивающая часть	
Проверила	Кирilloва	ЛЮ	09.17	Страница	
И.контролю	Кирilloва	ЛЮ	09.17	Лист	
Схема планировочного решения развития территории, схема движения транспорта					10
ООО "ГЕО-ПРОЕКТ"					Санкт-Петербург



