

№ 205203-2023-5262  
от 12.07.2023

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 июля 2023 года № 486

13.07.2023

3099

**О внесении изменений в постановление Правительства  
Ленинградской области от 22 ноября 2012 года № 362  
"Об утверждении Перечня категорий граждан, которые могут  
быть приняты в члены жилищно-строительных  
кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными  
федеральными законами, и оснований включения указанных  
граждан, а также граждан, имеющих трех и более детей,  
в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены  
таких кооперативов, а также Правил формирования списков  
граждан, имеющих право быть принятыми в члены  
жилищно-строительных кооперативов, создаваемых  
в соответствии с отдельными федеральными законами"**

В целях приведения нормативных правовых актов Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Внести в постановление Правительства Ленинградской области от 22 ноября 2012 года № 362 "Об утверждении Перечня категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих трех и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов, а также Правил формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами" изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после официального опубликования.

Губернатор  
Ленинградской области



А. Дрозденко

14.07.2023

2502

Приложение  
к постановлению Правительства  
Ленинградской области  
от 12 июля 2023 года № 486

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

которые вносятся в постановление Правительства Ленинградской области от 22 ноября 2012 года № 362 "Об утверждении Перечня категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих трех и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов, а также Правил формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами"

1. В приложении 1 (Перечень категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих трех и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов):

в пункте 2.1:

в подпункте 2 слова "пяти лет" заменить словами "одного года",

в подпункте 4:

цифры "15" заменить цифрами "18",

цифры "25" заменить цифрами "30";

пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

"2.2. Граждане, указанные в подпункте "б" пункта 1 настоящего Перечня, при наличии следующего основания – гражданин постоянно проживает и зарегистрирован по месту жительства на территории Ленинградской области (в случае предоставления земельного участка в соответствии с частью 9.2 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации").

В случаях, установленных статьей 11 Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства", граждане, имеющие трех и более детей, включаются в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан, согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2012 года № 108 "Об утверждении перечня категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих трех и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов".

2. В приложении 2 (Правила формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами):

1) в пункте 1.3:

в абзаце первом слова "пункте 1" заменить словами "подпункте "а" пункта 1",

дополнить новым абзацем вторым следующего содержания:

"Граждане, указанные в подпункте "б" пункта 1 Перечня, представляют в органы местного самоуправления поселения (городского округа) по месту жительства заявление по форме согласно приложению 1.1 к настоящим Правилам.";

подпункт 4 дополнить словами "(за исключением граждан, являющихся родителями в семье, имеющей трех и более детей)";

подпункт 5 дополнить словами "(за исключением граждан, являющихся родителями в семье, имеющей трех и более детей)";

2) в пункте 1.3(1):

абзац шестой дополнить словами "за исключением граждан, являющихся родителями в семье, имеющей трех и более детей)",

абзац восьмой дополнить словами "(за исключением граждан, являющихся родителями в семье, имеющей трех и более детей)";

3) в абзаце девятом пункта IV приложения 1 к Правилам (форма Заявления) слова "(за исключением граждан, являющихся родителями в семье, имеющей трех и более детей)" исключить;

4) дополнить приложением 1.1 к Правилам следующего содержания:

"Приложение 1.1  
к Правилам..."

(Форма)

## ЗАЯВЛЕНИЕ

1. Я, \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

прошу включить меня и членов моей семьи в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" или Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства".

Состав семьи:

супруга (супруг) \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

дети: \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

2. Даю (даем) согласие на обработку органами местного самоуправления, органами исполнительной власти Ленинградской области, федеральными органами исполнительной власти персональных данных.

К заявлению прилагаются следующие документы:

документ, удостоверяющий личность гражданина (копия – в случае подачи через представителя или учреждение (организацию);

свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык (при наличии);

свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации (при наличии);

документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае представления заявления и документов представителем заявителя).".